

AULT

L'ancien centre médico-social abritera les associations

Pour reloger les associations locales, la mairie d'Ault a décidé de racheter l'ancien centre médico-social d'Onival, un bâtiment inoccupé depuis trois ans.



Avec ses 250 m² par étage, répartis sur deux niveaux, et son vaste parking, le bâtiment semble idéal pour accueillir les associations aultaises.

COLINE POIRET-MELLIER

La mairie d'Ault a dévoilé une solution concrète pour reloger les associations locales contraintes de quitter l'ancienne école Cozette-Berquer. Lors du conseil municipal du mercredi 11 décembre, le maire, Marcel Le Moigne, a annoncé l'acquisition prochaine du bâtiment de l'ex-centre médico-social, situé rue Léon-Blum, dans le quartier d'Onival. Jusqu'alors propriété du SIVOM, ce bâtiment sera racheté pour un montant de 200 000 euros.

« Compte tenu du manque de foncier communal disponible, il était essentiel de saisir cette opportunité pour conserver ce bien dans le giron public », a expliqué Marcel Le Moigne. La loi sur la zéro artificialisation

des sols rend en effet l'accès à de nouveaux terrains particulièrement difficile pour les communes. Cette acquisition a été validée lors d'une réunion du SIVOM le 29 octobre dernier.

500 M² ET DES POSSIBILITÉS D'AGRANDISSEMENT

Raynald Boulenger, président du SIVOM du canton d'Ault, a précisé : « Le bâtiment a été mis en vente il y a 18 mois. Nous avons reçu plusieurs offres et un potentiel acquéreur. Mais après discussion avec la mairie, cet acquéreur s'est retiré pour laisser la commune racheter le bien. » Ce bâtiment, qui abritait autrefois le centre médico-social et les finances publiques, est inoccupé depuis trois ans. « Il nécessitera sûrement quelques travaux pour être pleinement fonctionnel, notamment

À SAVOIR

- Lors du conseil municipal, mardi 8 octobre, les élus d'Ault ont vendu l'ancienne école Cozette-Berquer à Eiffage pour 460 000 euros.
- L'entreprise ambitieuse de démolir l'ancien groupe scolaire afin de construire une « résidence intergénérationnelle ». Les premiers coups de pioche ne sont pas attendus avant 2026, et le chantier durera 18 mois, avec une livraison prévue fin 2026, début 2027.
- Depuis 2020, l'ancienne école abrite plusieurs associations locales, installées dans les anciennes salles de classe. Avec le projet immobilier sur les rails, ces associations doivent maintenant être délocalisées.

aux abords et pour l'étanchéité des lieux », a ajouté Raynald Boulenger. Avec ses 250 m² par étage, répartis sur deux niveaux, et son vaste parking, le bâtiment semble idéal pour accueillir les associations aultaises. Des possibilités d'agrandissement ont même été évoquées par le maire.

Si l'acquisition du bâtiment de l'ancien centre médico-social est une étape clé, des ajustements seront nécessaires pour reloger l'ensemble des associations.

Retrouvez une vidéo en scannant le QR code ou en allant sur notre site.

